"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"

കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് - 2018-ലെ കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് (റെഗുലേഷൻ ആന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്) റൂളും കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റെഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി (ജനറൽ) റെഗുലേഷൻസും സംബന്ധിച്ച് സബോർഡിനേറ്റ് ലെജിസ്ലേഷൻ സമിതി (2021-2023) രേഖപ്പെടുത്തിയ അപാകതകൾ പരിശോധിക്കുന്നതിനായുള്ള കൺസൾട്ടേഷൻ കമ്മറ്റി -പുനഃസംഘടിപ്പിച്ച് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ(ഐ.ബി) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(സാധാ) നം.1559/2026/LSGD തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 19-08-2026

പരാമർശം:-

1. 20/06/2018-ലെ 1649-ാം നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ S.R.O 419/2018 ആയി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച G.O.(P)No. 46/2018/ത.സ്വ.ഭ.വ തീയതി 18/06/2018
2. 11/06/2020-ലെ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച നോട്ടിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ 76/K-RERA/2020 തീയതി 19/03/2020
3. സ.ഉ.(സാധാ)നം.634/2024/LSGD തീയതി 16/03/2024
4. സ.ഉ.(സാധാ) നം.1820/2024/LSGD തീയതി 30/09/2024
5. സ.ഉ.(സാധാ)നം. 1956/2024/LSGD തീയതി 17/10/2024

ഉത്തരവ്

2016-ലെ കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് (റെഗുലേഷൻ ആന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്) ആക്ടിന്മേൽ പരാമർശം (1) പ്രകാരം പുറപ്പടുവിച്ച ചട്ടങ്ങളും പ്രസ്തുത ആക്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പരാമർശം (2) പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച റെഗുലേഷൻസും പരിശോധിച്ച് സബോർഡിനേറ്റ് ലെജിസ്ലേഷൻ സമിതി (2021-2023) ലഭ്യമാക്കിയ സൂക്ഷ്മപരിശോധനാക്കുറിപ്പുകൾ പരിശോധിച്ച് സമിതിക്ക് മറുപടി ലഭ്യമാക്കുവാൻ സമിതി അഭ്യർത്ഥിച്ചിരുന്നു.

(2) പ്രസ്തുത സൂക്ഷമപരിശോധനാക്കുറിപ്പുകളിൻമേൽ സമതി ചൂണ്ടിക്കാട്ടിയ അപാകതകളിൻമേൽ എന്തു നിലപാട് സ്വീകരിക്കണമെന്നതിന്മേൽ വകുപ്പുകൾ തമ്മിൽ ഒരു ധാരണ ഉണ്ടാക്കുന്നതിനും ഇത് സംബന്ധിച്ച സർക്കാർ നിലപാട് നിയമസഭാ സമിതി മുമ്പാകെ അറിയിക്കുന്നതിനുമായി പരാമർശം (3) പ്രകാരം രൂപീകരിച്ചതും, പരാമർശം (4), (5) എന്നിവ പ്രകാരം പുനഃസംഘടിപ്പിച്ചതുമായ കൺസൾട്ടേഷൻ കമ്മിറ്റിയിൽ ചുവടെ പറയുന്ന അംഗങ്ങളെ ഉൾപ്പെടുത്തി കമ്മിറ്റി പുനഃസംഘടിപ്പിച്ച് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

1. സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് (ചെയർപേഴ്സൺ)
2. ലീഗൽ സെക്രട്ടറി, കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റെഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി -അംഗം
3. ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറി, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.ഡി) വകുപ്പ് -അംഗം
4. ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി, നിയമസഭ (ലെജിസ്ലേഷൻ-സി) വകുപ്പ് -അംഗം
5. ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ(ഐ.ബി) വകുപ്പ് -അംഗം

(ഗവർണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)

MINI T R

അണ്ടർ സെക്രട്ടറി

1. സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്
2. ലീഗൽ സെക്രട്ടറി, കേരള റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് റെഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി
3. ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറി, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.ഡി) വകുപ്പ്
4. ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി, നിയമസഭ (ലെജിസ്ലേഷൻ-സി) വകുപ്പ്
5. ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ(ഐ.ബി) വകുപ്പ്
6. പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (ജി.എസ്.എസ്.എ)/ഇ & ആർ.എസ്എ) കേരള, തിരുവനന്തപുരം
7. അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ)/(ആഡിറ്റ്), കേരള, തിരുവനന്തപുരം
8. ഇൻഫർമേഷൻ & പബ്ലിക് റിലേഷൻസ്(വെബ് & ന്യൂമീഡിയ) വകുപ്പ്
9. സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

Digitally signed by Geetha. T. S
Date: 21-08-2026 11:18:11

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ